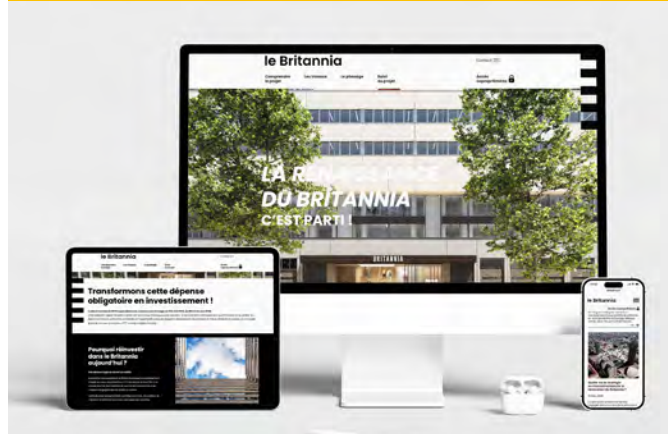


# le Britannia

## UN SITE POUR TOUT SAVOIR SUR LA RÉHABILITATION DU BRITANNIA !



### www.britannia.fr

Vivre et travailler au sein du Britannia, c'est votre quotidien...

**Aussi, il est essentiel d'apporter des réponses claires aux questions légitimes que vous vous posez ? A cet effet, nous avons créé un site web dédié à tous les occupants et personnes concernés par le chantier de réhabilitation qui va démarrer début 2027.**

Depuis des mois, des experts travaillent pour rendre possible ce chantier en site occupé. Tous ont une obsession : réduire au maximum l'impact des travaux sur votre activité. Cet espace a été conçu pour vous raconter le chantier de l'intérieur, vous permettre de suivre plus précisément l'avancement du projet et accéder aux contenus concrets dont vous aurez besoin pour anticiper les travaux chez vous. Il sera régulièrement enrichi afin de vous tenir informés de l'évolution du chantier.

Ce chantier va agir comme un véritable « reset » sur tout le Britannia... gain de confort, économie d'énergie, sécurité nocturne. Vivre et travailler au Britannia va redevenir un must à la Part-Dieu, mais ça, nous en parlons aussi sur ce même site !

[Accéder au site](#)

### QUI CONTACTER, OU TROUVER L'INFORMATION EN TEMPS RÉEL SUR LES TRAVAUX ?



Sur le site web [www.britannia.fr](http://www.britannia.fr) et en suivant les FAQ



Formulaire de contact



En s'inscrivant sur la newsletter



En s'abonnant à la chaîne WhatsApp du Britannia



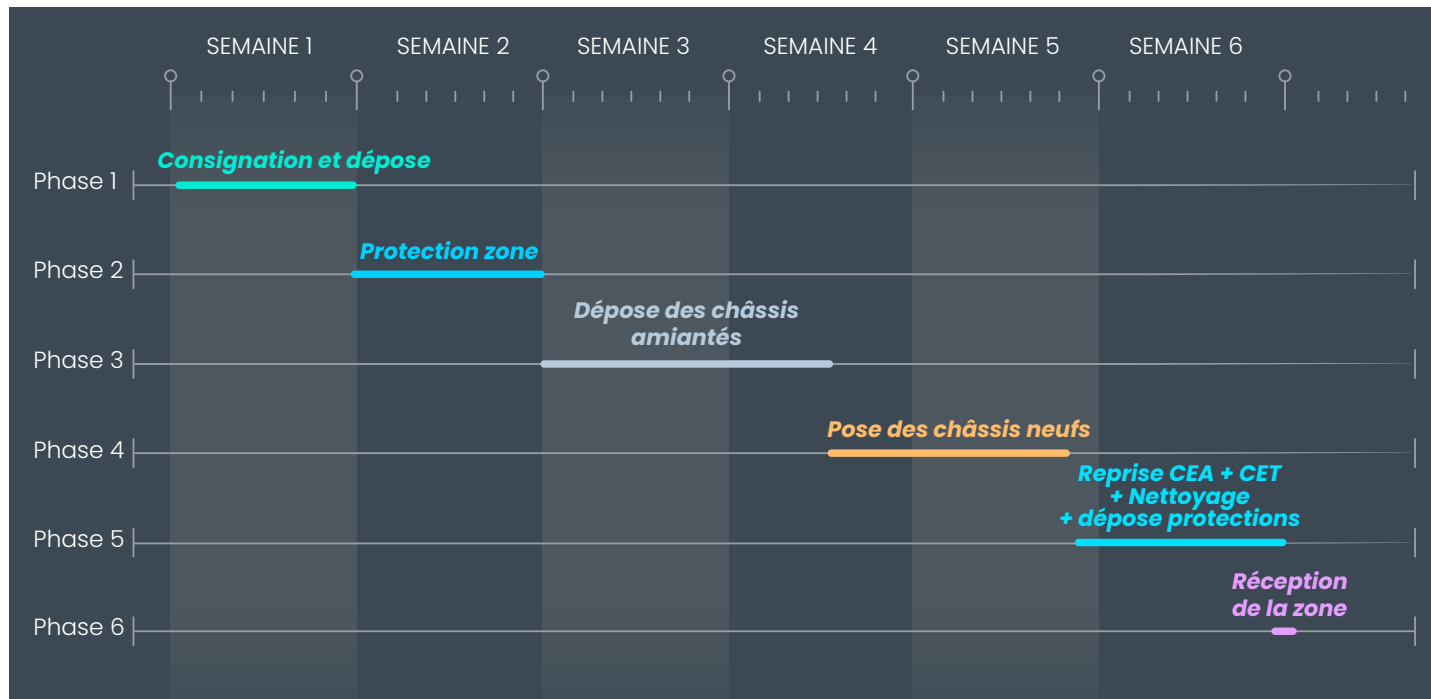
En consultant les futurs affichages sur site



## DURÉE DES TRAVAUX : 6 SEMAINES

Un mois et demi c'est en effet le temps de gêne moyen occasionnel par les travaux par façade à l'intérieur de chaque lot.

Cette durée de six semaines se décompose, de la manière suivante :



Dès le lancement des travaux début 2027, des réunions périodiques seront organisées afin d'expliquer concrètement comment vous pourrez vous adapter aux travaux et ainsi optimiser vos conditions de travail durant les six semaines ou vous serez ainsi impactés. Le chantier durera globalement trois ans et demi.

## Un chantier test pour analyser l'impact des travaux

Depuis mi-février et jusqu'en avril 2026, un chantier test a débuté dans la tour C du Britannia. Cette phase préparatoire permet aux équipes de se mettre en situation réelle sur un bâtiment de plus de 40 000 m<sup>2</sup> afin de tester les méthodes d'intervention avant le lancement du chantier à grande échelle.

L'objectif est notamment de valider les solutions techniques, affiner l'organisation du chantier et identifier les contraintes afin de limiter au maximum les impacts pour les occupants dans un immeuble qui restera en activité pendant toute la durée des travaux.

Cette phase permet également de mesurer certains paramètres, notamment les niveaux acoustiques.

Les enseignements tirés de ce chantier test permettront d'ajuster les méthodes et les protocoles afin d'assurer un chantier le plus maîtrisé possible, tout en maintenant des conditions de travail acceptables pour les occupants.



## Entretien...

**Rencontre avec Thomas Kerbellec**  
Responsable de programmes Carré d'Or

Dans cet entretien, Thomas Kerbellec, Responsable de programmes Carré d'Or (Maître d'Ouvrage délégué du projet Britannia), revient sur son rôle et les grandes étapes de la rénovation à venir. Il détaille notamment l'organisation du chantier, les objectifs en matière de performance énergétique et de confort, ainsi que les actions mises en place pour limiter les impacts sur les occupants, notamment à travers le chantier test en cours.

[Lire l'entretien](#)



## A proximité...

**Les travaux de réaménagement de la dalle piétonne de la Part-Dieu ont débuté entre l'immeuble PDG et le Britannia.**

Cette première intervention marque le lancement d'une qualification publique-privée large qui, à terme, reliera cet espace à la rue Servient et au pied de la tour Part-Dieu.

Le projet prévoit notamment la reprise de l'étanchéité, le remplacement des dalles dégradées et le réemploi des éléments en bon état afin de revaloriser cet espace aujourd'hui peu utilisé.

Une partie de la dalle sera aménagée pour les occupants avec des plantations, une pergola et des assises favorisant les moments de pause. L'autre restera accessible au public pour maintenir la circulation piétonne. L'œuvre Synchronie n°1 de René Roche sera également restaurée et réinstallée sur le site.

Info SPL Lyon Part-Dieu



**Pensez à vous inscrire à votre newsletter sur le site britannia.fr**

Vous pouvez vous désinscrire à tout moment. En renseignant votre adresse email, vous acceptez de recevoir nos newsletters et notre politique de confidentialité des données.

## le Britannia

Suivez-nous sur : [www.britannia.fr](http://www.britannia.fr)

Vous avez reçu cet email d'information en tant que locataires du Britannia.

Les informations contenues dans cette newsletter ont pour seul objet de vous informer, en tant qu'occupant des lieux, de l'organisation générale et du déroulement prévisionnel des travaux. Elles sont fournies à titre indicatif et sont susceptibles d'être modifiées en fonction des contraintes techniques, réglementaires, administratives ou d'organisation du chantier. Ces informations ne constituent ni une garantie de délais, de niveau de nuisance ou de conditions d'occupation, ni un engagement contractuel du syndic, du syndicat des copropriétaires ou des entreprises intervenantes. Elles ne modifient en rien les stipulations de votre bail ni les droits et obligations qui en découlent.

Pour toute question relative à vos droits de locataire (loyer, indemnisation, adaptation contractuelle, etc.), vous êtes invité à vous rapprocher de votre bailleur ou de vos conseils habituels. Pour toute question pratique sur l'organisation des travaux, vous pouvez utiliser les canaux de contact indiqués dans la présente newsletter.

Copyright © 2026 - Tous droits réservés.

